

2024-01-18 Nr. NV-167

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS Nr.: TAP-24-9 TAIS-23-18211(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2019 M. GRUODŽIO 11 D. NUTARIMO NR. 1248 „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO ĮGYVENDINIMO“ PAKEITIMO PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne Priėmimo Terminas 2023-12-31	Aplinkos ministerija	Pasirenkama <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input checked="" type="checkbox"/> Nesvarstyta Data iš kalendoriaus	Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti TAP <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV pasitarime <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti LRV posėdyje <input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti
Įgyvendina Vyriausybė s programą	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne			

SPRENDŽIAMA PROBLEMA

Įgyvendinant Konstitucinio Teismo 2023 m. birželio 29 d. nutarimą Nr. KT60-N7/2023, buvo pakeistas Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.

Konstitucinis Teismas nurodė, kad Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 141 straipsnio 3 dalis, kiek pagal ją kompensacija dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo neturėjo būti mokama, kai specialiosios žemės naudojimo sąlygos žemės sklypui buvo taikomos dėl ūkinės ir (ar) kitokios veiklos, kuriai statybą leidžiantys dokumentai buvo išduoti, projektai, kuriems įstatymų nustatytais atvejais tokie dokumentai neišduodami, suderinti ir (ar) ši veikla pradėta vykdyti iki 1992 m. gegužės 11 d., prieštaravo Konstitucijos 23 ir 29 straipsniams.

Siekiami pakeisti Kompensacijos dėl ŠŽNS taikymo įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodiką, kad ji atitiktų pakeistas Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatas.

PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS

Siūloma:

- Atsisakyti nuostatos, kuri prieštarauja Konstitucijai, kad Kompensacija dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo ŠŽNSĮ nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, nemokama ŠŽNSĮ 141 straipsnio 3 dalyje nurodytais atvejais, kai ūkinei ir (ar) kitokiai veiklai, dėl kurios turėjo būti nustatytos įstatyme nurodytos teritorijos, statybą leidžiantys dokumentai buvo išduoti, projektai, kuriems įstatymų nustatytais atvejais šie dokumentai neišduodami, buvo suderinti ir (ar) ši veikla buvo pradėta vykdyti iki 1992 m. gegužės 11 d;
- patikslinti nuorodos į pasikeitusio ŠŽNSĮ nuostatas;
- patikslinti nuostatas pagal galiojančią ŠŽNSĮ nuostatas.

ĮGYVENDINIMO MECHANIZMAS

Įgyvendinant Nutarimo projektą, kompensacijos teisės aktų nustatyta tvarka gali būti mokamos iš asmens, suinteresuoto ūkine ir (ar) kitokia veikla, dėl kurios turi būti nustatyta ŠŽNSĮ nurodyta teritorija, vykdymu, lėšų, kai tokio nėra, – iš valstybės biudžeto lėšų, Europos Sąjungos fondų arba kitų finansavimo šaltinių lėšų.

Kompensacijoms išmokėti reikalingų valstybės biudžeto lėšų suma paaiškės, kai bus gauti asmenų, turinčių teisę į kompensaciją, prašymai ir Vyriausybės nustatyta tvarka bus įvertinti realūs nuostoliai, patiriami dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo. Juos įvertinus, kitiems kalendoriniams metams (ar periodams) bus galima planuoti biudžeto lėšas kompensacijoms, atitinkamos ministerijos pagal kompetenciją kreipsis dėl lėšų iš valstybės biudžeto skyrimo kompensacijoms dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo.

SUINTERESUOTŲ ASMENŲ ĮTRAUKIMAS

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Krašto apsaugos ministerija, Vidaus reikalų ministerija, Energetikos ministerija, Žemės ūkio ministerija, Sveikatos apsaugos ministerija, Lietuvos savivaldybių asociacija.

Pastabų ir pasiūlymų nepateikė Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Kultūros ministerija, Susisiekimo ministerija.

Teisingumo ministerijos ir Nacionalinės žemės tarnybos pateikti pasiūlymai įvertinti, Nutarimo projektas atitinkamai pakoreguotas.
--

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų ir pasiūlymų neturi.

KITI SVARBŪS ASPEKTAI

Siūlome Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje, prieš tai aptarus Tarpinstituciniame pasitarime.
--

PAŽYMĄ PARENGĖ	Ieva Bardauskienė
	Ekonomikos politikos grupė , patarėja